

# ПРОТОКОЛ № 43

засідання громадської комісії з житлових  
питань при виконавчому комітеті Вінницької міської ради

21 травня 2024 року

м. Вінниця

Голова комісії	Форманюк М.В.	–	Заступник міського голови
Заступник голови комісії	Місецький В.Ю.	–	Директор департаменту житлового господарства міської ради
Секретар комісії:	Мазур Л.Д.	–	Головний спеціаліст відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
Члени комісії:			
	Завіруха І.В.	–	Начальник відділу з обліку та розподілу житла департаменту житлового господарства міської ради
	Кріпак О.М.	–	Начальник відділу житлово-комунальних питань, транспорту, зв'язку департаменту правової політики та якості
	Кириленко М.М.	–	Перший заступник директора департаменту правової політики та якості міської ради
	Мартьянов М.П.	–	Директор департаменту економіки і інвестицій міської ради
	Очеретна А.В.	–	Головний спеціаліст відділу організаційного забезпечення департаменту соціальної політики
	Стефанкова С.В.	–	Заступник директора департаменту охорони здоров'я міської ради
	Перебетюк А.М.	–	Голова спілки учасників бойових дій в Афганістані
	Іващук А.Я.	–	Начальник відділу оперативного реагування «Цілодобова варта», депутат Вінницької міської ради
	Щербань Ю.О.	–	Голова громадської організації «Ведені серцем» (за згодою)
	Сільницький О.М.	–	Заступник голови обласної організації профспілки працівників житлово-комунального господарства, місцевого прому та побутового обслуговування населення (за згодою)
	Смішний Р.В.	–	Голова Всеукраїнської Спілки учасників АТО «Побратими України» у Вінницькій області (за згодою)
	Нагірняк Д.Б.	–	Начальник Комунального підприємства «Вінницьке бюро технічної інвентаризації» (за згодою)

## Порядок денний:

### 1. Із заявами щодо укладення договорів найму в державних житлових приміщеннях звернулися громадяни:

**1.1. ОСОБА\_1**, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 1 особи у двокімнатній квартирі у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_1 з 1986 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- довідку від 08.02.2024 р. №02-06-13;
- акт обстеження житлових умов від 14.05.2024 р.;
- копію ордеру №04 від 22.08.2023;
- акт зміни розподілу житлової площі від 27.03.2019 р.;
- копію паспорту ОСОБИ\_1.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявника.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_1 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на двокімнатну квартиру у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_1, житловою площею 17,7 кв. м., з ОСОБОЮ\_1 за взаємною згодою.

**1.2. ОСОБА\_2**, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 2 осіб (вона, ОСОБА\_3 – донька) у двокімнатній квартирі у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_2 з 2013 року на підставі ордеру. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- довідку від 08.05.2024 р. №02-06-31;
- акт обстеження житлових умов від 15.05.2024 р.;
- копію ордеру №08 від 22.04.2013 р.;
- копії паспортів ОСОБИ\_2, ОСОБИ\_3;
- копію свідоцтва про шлюб між ОСОБОЮ\_4 та ОСОБОЮ\_4.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявниці та її сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_2 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на двокімнатну квартиру у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_2, житловою площею 17,6 кв. м., з ОСОБОЮ\_2 за взаємною згодою.

**1.3. ОСОБА\_5**, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 1 особи в одній кімнаті з допоміжними приміщеннями у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_3 з 2017 року на підставі ордеру. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- довідку від 09.05.2024 р. №02-06-35;
- акт обстеження житлових умов від 14.05.2024 р.;
- копію ордеру №40 від 18.09.1996 р.;
- копію паспорта ОСОБИ\_5;
- копію свідоцтва про шлюб між ОСОБОЮ\_6 та ОСОБОЮ\_5.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявниці.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_5 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на одну кімнату з допоміжними приміщеннями у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_3, житловою площею 11,1 кв. м., з ОСОБОЮ\_5 за взаємною згодою.

**1.4. ОСОБА\_7**, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 5 осіб (вона, ОСОБА\_8 – чоловік, ОСОБА\_9, ОСОБА\_10 – сини, ОСОБА\_11 – батько) у двох кімнатах з допоміжними приміщеннями у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_4 з 2005 року на підставі ордеру. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявниця подала наступні документи:

- довідку від 22.02.2024 р. №02-06-22;
- акт обстеження житлових умов від 15.05.2024 р.;
- копію ордеру №05 від 27.10.2019 р.;
- копії паспортів ОСОБИ\_7, ОСОБИ\_8, ОСОБИ\_11;
- копію свідоцтва про шлюб між ОСОБОЮ\_7 та ОСОБОЮ\_8;
- копії свідоцтв про народження ОСОБИ\_9, ОСОБИ\_10;
- копію довіреності №662.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідок про реєстрацію місця проживання заявниці та її сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_7 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на дві кімнати з допоміжними приміщеннями у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_4, житловою площею 18,0 кв. м., з ОСОБОЮ\_7 за взаємною згодою.

**1.5. ОСОБА\_12**, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 1 особи у трикімнатній квартирі за АДРЕСОЮ\_5 з 1996 року на підставі ордеру. Заявниця звернулася з проханням дозволити укласти договір найму на себе у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача матері – ОСОБИ\_13, померла 11.10.2011 року.

Заявниця подала наступні документи:

- копію особового рахунку №100856 від 06.05.2024 р.;
- акт обстеження житлових умов від 07.05.2024 р.;
- копію ордеру №0950 від 23.06.1980 р.;
- копію паспорту ОСОБИ\_12;
- копію довідки з КП «ВМБТІ» від 18.04.2024 №2363;
- копію свідоцтва про смерть ОСОБИ\_13, померла 11.10.2011 р.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявниці.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_12 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл МКП «Управляючій компанії «Житло-Гарант»» укласти договір найму на трикімнатну квартиру за АДРЕСОЮ\_5, житловою площею 38,2 кв. м., з ОСОБОЮ\_12 у зв'язку зі смертю попереднього квартиронаймача – ОСОБИ\_13.

**1.6. ОСОБА\_14**, який зареєстрований та проживає з сім'єю з 3 осіб (він, ОСОБА\_15 – дружина, ОСОБА\_16 – син) у двох кімнатах з допоміжними приміщеннями у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_6 з 2008 року на підставі ордеру. Заявник звернувся з проханням дозволити укласти договір найму на себе за взаємною згодою.

Заявник подав наступні документи:

- довідку від 09.05.2024 р. №02-06-37;
- акт обстеження житлових умов від 20.05.2024 р.;
- копію ордеру №55 від 23.10.2008 р.;
- копії паспортів ОСОБИ\_14, ОСОБИ\_15, ОСОБИ\_16;
- копію свідоцтва про укладення шлюбу між ОСОБИ\_15 та ОСОБИ\_14;
- Копію свідоцтва про народження Кондратюка Валерія Олександровича.

До пакету документів департаментом проведено збір та перевірка:

- довідки про реєстрацію місця проживання заявника та його сім'ї.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_14 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл на укладення договору найму на дві кімнати з допоміжними приміщеннями у гуртожитку за АДРЕСОЮ\_6, житловою площею 30,1 кв. м., з ОСОБОЮ\_14 за взаємною згодою.

**1.7. ОСОБА\_17**, яка зареєстрована та проживає з сім'єю з 1 особи у двокімнатній квартирі за АДРЕСОЮ\_7 з 1987 року. Заявниця звернулась з проханням дозволити укласти договір найму на себе.

Заявниця подала наступні документи:

- особистий рахунок від 21.05.2024 р.;
- акт обстеження житлових умов від 21.05.2024 р.;
- довідку з ОСББ «А.Янгеля-61» про те, що ордер на квартиру не зберігся;
- копію паспорту ОСОБИ\_17.

Відповідно до ст. 106 Житлового Кодексу України, комісія, розглянувши подану заяву, документи ОСОБИ\_17 та керуючись чинним житловим законодавством України пропонує виконавчому комітету міської ради:

Надати дозвіл ОСББ «А.Янгеля-61» укласти договір найму на двокімнатну квартиру за АДРЕСОЮ\_7, житловою площею 15,9 кв. м., з ОСОБОЮ\_17.

Голова комісії

М. Форманюк

Заступник голови комісії

В. Місецький

Секретар комісії

Л. Мазур

Члени комісії:

І. Завіруха

О. Кріпак

М. Кириленко

О. Сільницький

С. Стефанкова

А. Перебетюк

Ю. Щербань

Д. Нагірняк

А. Очеретна

Р. Смішний

А. Іващук

М. Мартьянов